

Утверждено
приказом директора проектного
коммунального унитарного
предприятия «Минскпроект»
от «31» 03 2026 г. № 54-17

ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР

возмездного оказания услуги по подготовке технического заключения о соответствии тендерных предложений разработанной проектной документации

Настоящий договор (далее – Договор) определяет взаимные права и обязанности проектного коммунального унитарного предприятия "МИНСКПРОЕКТ" (УП "МИНСКПРОЕКТ"), именуемого в дальнейшем Исполнитель, в лице директора Зизова В.В., действующего на основании Устава, с одной стороны и потребителя услуг, именуемого в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, принявшего (акцептовавшего) публичное предложение (оферту) о заключении настоящего Договора (далее – Стороны).

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель по поручению Заказчика обязуется оказать услугу по подготовке технического заключения о соответствии тендерных предложений разработанной проектной документации, а Заказчик обязуется принять оказанные услуги и оплатить их в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Основанием для подготовки технического заключения о соответствии тендерных предложений разработанной проектной документации является принятие (акцепт) Заказчиком условий договора, направление письма с приложением копий предложений участников на электронном носителе.

1.3. Срок оказания услуги составляет 10 рабочих дней с момента обращения Заказчика в соответствии с пунктом 1.2. и проведения предоплаты.

1.4. Услуга может быть оказана в срочном порядке. Доплата за срочность определена утверждаемым Исполнителем и действующим на дату оказания услуг прейскурантом.

2. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

2.1. Договор является публичным договором (ст.396 ГК).

2.2. Публикация (размещение) текста Договора в сети Интернет по адресу: minskproekt.by является публичным предложением (офертой) Исполнителя заключить настоящий договор, адресованным неопределенному кругу лиц (п.2 ст.407 ГК).

2.3. Заключение договора производится путем присоединения к нему Заказчика посредством принятия (акцепта) условий Договора в целом, без каких-либо условий, изъятий и оговорок, и направления письма в соответствии с пунктом 1.2. Договора (ст.398 ГК).

2.4. Фактом принятия (акцепта) Заказчиком условий Договора является оплата Заказчиком услуг по подготовке технического заключения о соответствии тендерных предложений разработанной проектной документации в порядке и на условиях, определенных Договором (п.3 ст.408 ГК).

2.5. Договор при условии соблюдения порядка его акцепта считается заключенным в простой письменной форме (п.п.2, 3 ст.404, п.3 ст.408 ГК).

2.6. Данная оферта является действительной в той редакции и на тех условиях, которые существовали на момент ее оплаты.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Исполнитель имеет право:

3.1.1. требовать от Заказчика надлежащего исполнения обязанностей по настоящему договору;

3.1.2. не приступать к подготовке технического заключения о соответствии тендерных предложений разработанной проектной документации в случае невыполнения Заказчиком своих обязательств по оплате и непредоставления копий предложений участников на электронном носителе;

3.1.3. получать от Заказчика документы и (или) иную информацию, необходимую для выполнения настоящего договора.

3.2. Исполнитель обязуется:

3.2.1. соблюдать требования законодательства при выполнении возложенных на него в соответствии с настоящим Договором обязанностей;

3.2.2. выдать (направить) Заказчику техническое заключение о соответствии тендерных предложений разработанной проектной документации в установленный в счете срок;

3.3. Заказчик имеет право:

3.3.1. отказаться в любое время в одностороннем порядке от настоящего договора письменно предупредив об этом Исполнителя в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней до предполагаемой даты расторжения настоящего договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов на подготовку технического заключения о соответствии тендерных предложений разработанной проектной документации. При этом в уведомлении об отказе от договора в обязательном порядке должна содержаться ссылка на номер и дату платежного документа.

3.4. Заказчик обязуется:

3.4.1. надлежащим образом исполнить свои обязательства в соответствии с условиями настоящего Договора;

3.4.2. оплатить услуги по подготовке технического заключения о соответствии тендерных предложений разработанной проектной документации в соответствии с условиями настоящего Договора;

3.4.5. представлять по запросу Исполнителя полную и достоверную информацию и (или) документы, необходимые для выполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему договору;

4. СТОИМОСТЬ, ПОРЯДОК И СРОКИ ОПЛАТЫ УСЛУГ

4.1. Стоимость услуг определяется прейскурантом на оказание услуги, утвержденным Исполнителем, и действующим на дату оказания услуг (размещается в публичном доступе на сайте minskproekt.by). Изменение стоимости услуг утверждается Исполнителем и доводится до сведения Заказчика тем же способом.

4.2. Заказчик на основании выставленного Исполнителем счета обязан произвести 100% предварительную оплату путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Оплата Счета третьими лицами не допускается. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4.3. Срок действия счета в течение 5 (пяти) банковских дней со дня его выставления.

4.4. Исполнитель обязуется выставлять Заказчику электронный счет фактуру по налогу на добавленную стоимость через Портал электронных счетов-фактур (www.vat.gov.by) в соответствии с требованиями, предусмотренными ст. 131 Налогового кодекса Республики Беларусь (Особенная часть) и постановлением Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь от 25.04.2016 № 15.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ УСЛУГ

5.1. Предоставление услуги в рамках настоящего Договора для Заказчиков, являющихся юридическими лицами, подтверждается актом оказанной услуги Исполнителем, подписываемого Исполнителем в одностороннем порядке.

5.2. Фактом оказания услуги по настоящему Договору, и соответственно фактом исполнения обязательств Исполнителем, считается дата составления акта оказанной услуги.

5.3. Один экземпляр оформленного в установленном порядке технического заключения вместе с актом оказанной услуги, составленным и подписанным Исполнителем в одностороннем порядке, Исполнитель передает Заказчику по накладной. Подписанная Заказчиком накладная означает согласие Заказчика с количеством, комплектностью (объемом) и надлежащим качеством оказанной услуги. Накладная может быть подписана любыми уполномоченными на это Сторонами лицами.

5.4. Первичный учетный документ, подтверждающий факт оказания услуги, составляется Исполнителем единолично (п. 5. ст. 10 Закона Республики Беларусь от 12.07.2013 N 57-3 «О бухгалтерском учете и отчетности», абз.2 п. 1, п.1-1 Постановления Министерства финансов Республики Беларусь от 12.02.2018 N 13 «О единоличном составление первичных учетных документов»).

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Исполнитель и Заказчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

6.2. Ответственность за правильность и достоверность информации, предоставленной Заказчиком Исполнителю, лежит на Заказчике.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Все споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, Стороны разрешают путем переговоров и направлением претензии заказным письмом с уведомлением о вручении, срок ответа на которую составляет 5 (пять) календарных дней с момента её получения одной из Сторон.

7.2. Если Сторонам не удастся достигнуть соглашения, все споры, разногласия или требования, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его изменением, расторжением, исполнением, недействительностью или толкованием, не урегулированные путём переговоров, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Беларусь, по месту нахождения Исполнителя.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение наступило в результате действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора) таких как: принятие нормативных правовых актов государственными органами, делающими невозможным исполнение настоящего договора, пожара, наводнения, землетрясения, военных действий, забастовки и прочих аналогичных обстоятельств, при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на возможность исполнения обязательств по настоящему договору.

8.2. О наступлении форс-мажорных обстоятельств и предполагаемом сроке их прекращения, Сторона обязана уведомить другую Сторону в течение 5 (пяти) календарных дней с момента их наступления и представить подтверждающий документ, выданный компетентным государственным органом Республики Беларусь. Сторона, не уведомившая другую Сторону о наступлении форс-мажорных обстоятельствах, лишается права ссылаться на такие обстоятельства, как препятствующие исполнению договора.

9. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

9.1. Каждая из Сторон договора, ее работники отказываются от стимулирования каким либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными здесь способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны. Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны, понимаются: предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами; предоставление каких-либо гарантий; ускорение существующих процедур; иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных

обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

9.2 В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей главы Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону и государственные органы, осуществляющие борьбу с коррупцией, в письменной форме. В письменном уведомлении, направленном в органы, осуществляющие борьбу с коррупцией, Сторона договора обязана сослаться на факты или представить соответствующие материалы, достоверно подтверждающие факт совершения Стороной договора коррупционного правонарушения.

9.3. В случае наличия подтверждений (документов) совершения одной из Сторон коррупционного правонарушения, выявленного государственными органами, осуществляющими борьбу с коррупцией, другая Сторона имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора, уведомив другую Сторону в письменном виде. В этом случае договор считается расторгнутым в течении 5 (пяти) рабочих дней с момента направления уведомления.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Договор считается заключенным без каких-либо условий, изъятий и оговорок с момента зачисления на расчетный счет Исполнителя денежных средств, внесенных Заказчиком в счет оплаты услуг по подготовке технического заключения о соответствии тендерных предложений разработанной проектной документации и действует до момента окончания оказания услуг.

10.2. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению сторон и по иным основаниям, предусмотренным законодательством Республики Беларусь.

11. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ДОГОВОР

11.1. Изменения и (или) дополнения в Договор вносятся в одностороннем порядке по решению Исполнителя.

11.2. Текст изменений и (или) дополнений Договора либо его новая редакция доводится Исполнителем до всеобщего сведения посредством размещения (опубликования) соответствующей информации на сайте Исполнителя по адресу: minskproekt.by.

11.3. В случае несогласия с внесенными изменениями и (или) дополнениями Заказчик имеет право в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты вступления в силу изменений и (или) дополнений расторгнуть Договор, известив об этом Исполнителя письменно.

11.4. Уведомлением о расторжении Договора также признается любое письменное уведомление Заказчика, составленное на бумажном носителе, о несогласии с внесенными изменениями и (или) дополнениями либо о

неприсоединении к новой редакции Договора или об отказе соблюдать его условия.

11.5. Стороны безоговорочно соглашаются с тем, что отсутствие письменных уведомлений о расторжении Договора либо о несогласии с отдельными его положениями, в том числе с изменением прейскуранта цен на оказываемые Исполнителем услуги признается согласием и присоединением Заказчика к новой редакции Договора (п.3 ст.159 ГК).

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. Стороны соглашаются с тем, что настоящий Договор заключен по месту нахождения Исполнителя.

12.2. Стороны безоговорочно признают юридическую силу текста Договора.

12.3. Все вопросы, неурегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

13. РЕКВИЗИТЫ

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Проектное коммунальное унитарное предприятие «Минскпроект»

220030, г. Минск, ул. Берсона,3

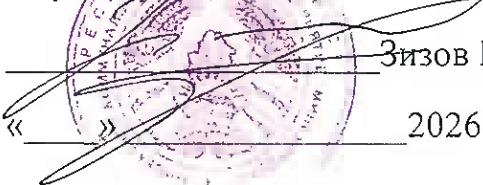
р/с BY38BLBB30120100302672001001 ЦБУ №538 в г.Минске

ОАО «Белинвестбанк» г.Минск, ул.Коржа,11а

БИК BLBBBY2X

УНН 100302672 ОКПО 058813765000

Директор



Зизов В.В.

« » 2026г.